



ИНН 7709875502  
КПП 770901001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2024

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания "Логистика"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 68.32.1

Код по ОКПО Организацияльно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)  
105005, Москва г, Набережная Академика Туполева, дом № 15

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН ОГРН/ОГРНИП

На 22 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель  
2 - уполномоченный представитель  
Болдырев  
Петр  
Геннадьевич

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя)  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 17.03.2025

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

- 0710001 0710002
- 0710003 0710004
- 0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 90 – год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 002

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
Подписано: Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО Г.МОСКВЕ,  
Серийный номер сертификата: 3В4F5510019E3427F43C24AD5DC4246F; действителен до 15.05.2025 15:28:32

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130		0	
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	5390	8010	12800
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	5390	8010	12800
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	6715	5779	5365
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	1	
	Дебиторская задолженность	1230	43944	30824	29843
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16820		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	180828	278959	232870
	Прочие оборотные активы	1260	880	1243	635
	Итого по разделу II	1200	249187	316807	268713
	<b>БАЛАНС</b>	1600	254577	324817	281513



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 003

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
Подписано Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО Г.МОСКВЕ,  
Серийный номер 3В4F5510019Е3427F43С24AD5DC4246F; действителен до  
сертификата: 15.05.2025 15:28:32

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	25	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	( )	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1358	1118	981
	Итого по разделу III	1300	1383	1143	1006
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 004

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
Подписано Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО Г.МОСКВЕ,  
Серийный номер 3B4F5510019E3427F43C24AD5DC4246F; действителен до  
сертификата: 15.05.2025 15:28:32

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	68006	55513	54974
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	10386	11201	23037
	Прочие обязательства	1550	174803	256960	202496
	Итого по разделу V	1500	253194	323674	280507
	<b>БАЛАНС</b>	1700	254577	324817	281513

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 005

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
Подписано: Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО Г.МОСКВЕ,  
Серийный номер сертификата: 3B4F5510019E3427F43C24AD5DC4246F; действителен до 15.05.2025 15:28:32

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 006

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
 Подписано: Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
 электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО Г.МОСКВЕ,  
 Серийный номер: 3B4F5510019E3427F43C24AD5DC4246F; действителен до  
 сертификата: 15.05.2025 15:28:32

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 007

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
 Подписано: Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
 электронной подписью: ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО Г.МОСКВЕ,  
 Серийный номер: 3B4F5510019E3427F43C24AD5DC4246F; действителен до  
 сертификата: 15.05.2025 15:28:32

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:</b>					
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:</b>					
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:</b>					
			(	)	(
			(	)	(
			(	)	(
<b>Целевой капитал (стр. 1320), из них:</b>					
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:</b>					
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:</b>					
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:</b>					



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 008

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

*Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр.1370), из них:</b>					
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
<b>Оценочные обязательства (стр.1430), из них:</b>					
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр.1450), из них:</b>					
<b>Заемные средства (стр.1510), из них:</b>					
<b>Кредиторская задолженность (стр.1520), из них:</b>					



ИНН 7709875502

КПП 770901001 Стр. 009

Статус: Принято Документ получен: 17.03.2025 17:53:07  
 Подписано электронно: Краснокутская Елена Александровна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
 Серийный номер сертификата: 3B4F5510019E3427F43C24AD5DC4246F; действителен до 15.05.2025 15:28:32

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Доходы будущих периодов (стр.1530), из них:</b>					
<b>Оценочные обязательства (стр.1540), из них:</b>					
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр.1550), из них:</b>					
	Обязательства по капремонту		174803	256960	202496