

УВЕДОМЛЕНИЕ

о результатах проведения общего собрания собственников помещений

Уважаемые собственники помещений!

В период с «16» сентября 2021 года по «17» декабря 2021 года состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15. Собрание было проведено в форме очно-заочного голосования. Общее собрание было созвано по инициативе ООО УК «Логистика». Были рассмотрены все вопросы повестки дня собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Утверждение количественного состава счетной комиссии общего собрания и избрание ее членов.
3. Об определении границ придомовой территории многоквартирного жилого комплекса «КАСКАД», расположенного по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15.
4. О согласовании формирования границ земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого комплекса «КАСКАД», расположенного по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева согласно Проекту межевания территории квартала, утвержденному распоряжением Департамента от 04.04.2013 №2226 (земельный участок №1).
5. О выборе уполномоченного лица для обращения в Департамент городского имущества города Москвы по вопросу образования (формирования) земельного участка и проведения соответствующих кадастровых работ по постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под МЖК «КАСКАД», расположенным по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15.
6. Решение вопроса по ограничению размещения транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома (Двор без машин).
7. Об утверждении Положения о порядке въезда, выезда и парковки транспортных средств на внутренней территории многофункционального жилого комплекса «КАСКАД» по адресу: г. Москва, набережная Академика Туполева, д. 15.
8. Принятие решения о передаче в пользование общего имущества МЖК «Каскад» Управляющей компании.
9. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены представлять интересы собственников помещений во взаимодействиях с третьими лицами.
10. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
11. Об определении условий договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
12. О наделении полномочий по принятию решений и использованию денежных средств, поступивших от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
13. Об определении места хранения копии протокола и материалов общего собрания.

В собрании приняли участие 235 собственников, владеющих помещениями, общей площадью 63753,51 кв.м., что составляет 50,401931 % общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

№ п/п	Вопросы в повестке дня	Вариант голосования			Примечание: Принятое правомочное решение
		за	против	воздержался	
1	Избрание Председателя и Секретаря Общего собрания.	46,782%	1,750%	1,869%	Избрать Председателем Общего собрания - Гадаева Гая Натановича. Избрать Секретарем Общего собрания – Ксенофонтову Клавдию Алексеевну.
2	Утверждение количественного состава счетной комиссии Общего собрания и избрание ее членов.	47,524%	0,919%	1,958%	Утвердить счетную комиссию в составе трех человек: Чекулаеву Светлану Владимировну, Чужова Сергея Анатольевича, Козлова Ростислава Павловича.
3	Принятие решения об определении границ придомовой территории многоквартирного жилого комплекса «КАСКАД», расположенного по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15	46,809%	2,863%	0,729%	Решение по данному вопросу не принято.

4	Принятие решения о согласовании формирования границ земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого комплекса «КАСКАД», расположенного по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева согласно Проекту межевания территории квартала, утвержденному распоряжением Департамента от 04.04.2013 №2226 (земельный участок №1)	46,562%	2,685%	1,154%	Решение по данному вопросу не принято.
5	Принятие решения о выборе уполномоченного лица для обращения в Департамент городского имущества города Москвы по вопросу образования (формирования) земельного участка и проведения соответствующих кадастровых работ по постановке на государственный кадастровый учет земельного участка под МЖК «КАСКАД», расположенным по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15.	46,277%	2,670%	1,453%	Решение по данному вопросу не принято.
6	Решение вопроса по ограничению размещения транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома (Двор без машин).	43,651%	5,381%	1,369%	Решение по данному вопросу не принято.
7	Принятие решения об утверждении Положения о порядке въезда, выезда и парковки транспортных средств на внутренней территории многофункционального жилого комплекса «КАСКАД» по адресу: г. Москва, набережная Академика Туполева, д. 15.	44,219%	4,337%	1,844%	Решение по данному вопросу не принято.
8	Принятие решения о передаче в пользование общего имущества МЖК «Каскад» Управляющей компании.	43,396%	4,889%	2,116%	Решение по данному вопросу не принято.
9	Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены представлять интересы собственников помещений во взаимодействиях с третьими лицами.	44,035%	4,111%	2,255%	Решение по данному вопросу не принято.
10	Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	43,808%	4,293%	2,299%	Решение по данному вопросу не принято.
11	Принятие решения об определении условий договоров об использовании общего	43,490%	4,847%	2,063%	Решение по данному вопросу не принято.

	имущества собственников помещений в многоквартирном доме.				
12	Принятие решения о наделении полномочий по принятию решений и использованию денежных средств, поступивших от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	43,934%	4,344%	2,122%	Решение по данному вопросу не принято.
13	Принятие решения об определении места хранения копии протокола и материалов общего собрания.	47,858%	1,026%	1,516%	Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников, иных материалов проведенного общего собрания - ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889.

С уважением,
Генеральный директор ООО УК «Логистика»



П.Г. Болдырев