

УВЕДОМЛЕНИЕ
о результатах проведения общего собрания собственников помещений

Уважаемые собственники помещений!

В период с «23» декабря 2020 г. по «24» марта 2021 г. состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, наб. Академика Туполева, д.15. Собрание было проведено в форме очно-заочного голосования. Общее собрание было создано по инициативе ООО УК «Логистика». Были рассмотрены все вопросы повестки дня собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Утверждение количественного состава счетной комиссии общего собрания и избрание ее членов.
3. О выборе способа формирования Фонда капитального ремонта (ФКР) на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт
5. Об определении владельца специального счета
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
8. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, и определении условий оплаты этих услуг
9. Об определении порядка предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.
10. Об утверждении размера расходов, связанных с представлением платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.

В собрании приняли участие 259 собственников, владеющих помещениями, общей площадью 68423,69 кв.м., что составляет 54,1097 % общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

№ п/п	Вопросы в повестке дня	Вариант голосования			Принятое правомочное решение
		за	против	воздержался	
1	Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.	95,0120	2,0497	2,9383	Избрать Председателем Собрания Гадаева Гая Натановича (собственник квартиры 381, по адресу: г.Москва, наб. академика Туполева, д.15), секретарем Собрания Ксенофонтову Клавдию Алексеевну (собственник квартир: 260, 263, по адресу: г.Москва, наб. академика Туполева, д.15).
2	Утверждение количественного состава счетной комиссии общего собрания и избрание ее членов.	95,2615	2,1935	2,5450	Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать: 1) Чекулаеву Светлану Владимировну (собственник квартиры 166,

					по адресу: г.Москва, наб. академика Туполева, д.15); 2) Чужова Сергея Анатольевича (собственник квартиры 542, по адресу: г.Москва, наб. академика Туполева, д.15); 3) Козлова Ростислава Павловича (собственник помещения № 71/XXV, по адресу: г.Москва, наб. академика Туполева, д.15).
3	О выборе способа формирования Фонда	51,7924	1,8241	0,4932	Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.
4	Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт	52,2797	1,0675	0,7625	Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.
5	Об определении владельца специального счета	51,1790	1,9317	0,9990	Определить владельцем специального счета Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Логистика» (ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889) и уполномочить его на открытие специального счета в кредитной организации.
6	Об определении кредитной организации для открытия специального счета.	51,4273	1,9391	0,7433	Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195) кредитной организацией для открытия специального счета.
7	Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.	51,3499	1,4515	1,3083	Финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет собственных средств владельца специального счета Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Логистика» (ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889).

8	О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, и определении условий оплаты этих услуг.	51,4641	1,9317	0,7139	Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Логистика» (ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889) и определить следующий порядок оплаты этих услуг: за счет собственных средств владельца специального счета Общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Логистика» (ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889).
9	Об определении порядка предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.	51,2337	1,9839	0,8921	Определить следующий порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: путем включения ежемесячного взноса на капитальный ремонт в платежный документ для внесения платы за содержание и ремонт, предоставление коммунальных услуг, выставляемый Управляющая компания «Логистика» (ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889) и размещением платежного документа: в личном кабинете каждого собственника квартиры(квартир)/ помещения МЖК «Каскад»; в почтовый ящик собственнику квартиры (квартир), в офис помещения либо по адресу электронной почты собственника, указанный в Договоре управления многоквартирным домом.

10	Об утверждении размера расходов, связанных с представлением платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.	51,4595	1,3924	1,2578	Услуги, связанные с предоставлением платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, предоставляются Управляющей компанией «Логистика» (ООО УК «Логистика», ИНН 7709875502, ОГРН 1117746276889) за счет собственных средств.
11	Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.	50,2385	2,6050	1,2662	Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, собственника квартиры № 381 Гадаева Гая Натановича.

С уважением,
Генеральный директор ООО УК «Логистика»



П.Г. Болдырев