

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**Г. МОСКВА, НАБЕРЕЖНАЯ АКАДЕМИКА ТУПОЛЕВА, ДОМ 15**

Уважаемые собственники, сообщая Вам, что по инициативе ООО УК «Логистика», будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, по вопросам организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Собрание будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «28» сентября 2023 года (начало в 17 час. 30 мин.).

Место проведения общего собрания: возле входа в подъезд №6, расположенный по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «29» сентября 2023 года (начало в 10 час. 00 мин.).

Бланк для голосования необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г. Москва, наб. Академика Туполева д. 15:

- 1) на посту охраны в каждом подъезде МЖК «Каскад» в любое время;
- 2) в офис ООО УК «Логистика» в рабочие дни понедельник – четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., пятница с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.
- 3) Почтовый ящик в холле на первом этаже.

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания - «15» января 2024 года (до 18 час. 00 мин.).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании Председателя собрания;
2. Об избрании Секретаря собрания;
3. Об утверждении количественного состава счетной комиссии общего собрания и избрание ее членов;
4. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
  - 4.1. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту фасада.
  - 4.2. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту подъездов.
  - 4.3. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту крыши.
5. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
  - 5.1. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада.
  - 5.2. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту подъездов.
  - 5.3. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту крыши.
6. О передаче функций Заказчика по проведению капитального ремонта общего имущества в доме и заключении договора с подрядной организацией с предусмотренным авансом.

7. О переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта.

7.1. О переносе срока проведения капитального ремонта фасада на более ранний. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта фасада.

7.2. О переносе срока проведения капитального ремонта фасада на более ранний. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта подъездов.

7.3. О переносе срока проведения капитального ремонта фасада на более ранний. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта крыши.

8. Утверждение источника финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту;

9. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также согласовывать сметы расходов на проведение капитального ремонта и утверждать их.

10. Об определении лица и наделении полномочий на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта.

11. Утверждение способа уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться в электронном виде по ссылке: <https://uk-logistika.ru/oss-kap-rem>.

Дополнительная информация по телефону: +7 (495) 628-43-13, контактное лицо: секретарь.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

С уважением,  
Генеральный директор  
ООО УК «Логистика»



/П.Г. Болдырев/  
«12» сентября 2023 года