



СТРОЙТЕХЭКСПЕРТ

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехЭксперт»
ИНН 7722716702 КПП 773101001 ОГРН 1107746372690 ОКВЭД 71
Адрес: 121357, г. Москва, ул. Ватутина, д. 18, этаж 1, пом. I
тел.: +7 (495) 220-99-10; +7 (499) 409-66-90
е-mail: 2209910@mail.ru; 4096690@mail.ru
web-site: <https://stroitehexpert.ru>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА

по результатам строительно-технической экспертизы № 211027

Генеральный директор

Ю.А. Смирнов

« 15 » ноября 2021 г.

М.П.

P	5	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---

1	1	0	7	7	4	6	3	7	2	6	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



серия 77 № 013248106

Смирнов Юрий Александрович



ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Настоящим уведомляемо том, что сведения о специалисте: Смирнов Юрий Александрович, адрес места жительства(регистрации): 307250 Курская обл. г. Курчатова ул. Садовая д. 11 кв. 702/2 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – П-066590.



С.А. Кононыхин

- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» (Постановление Госстроя России N 153 от 21.08.2003 г.);
- СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» (Утвержден Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 декабря 2012 г. №109/ГС);
- Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- МСН 51-01-2013 «Каменные и армокаменные конструкции» (Разработаны рабочей группой Межгосударственной научно-технической комиссии по техническому нормированию, стандартизации и оценке соответствия в строительстве (МНТКС));
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции» (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. N 635/5);
- СП 327.1325800.2017 «Стены наружные с лицевым кирпичным слоем правила проектирования, эксплуатации и ремонта» (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2017 г. N 1603/пр);
- СП 427.1325800.2018 «Каменные и армокаменные конструкции. Методы усиления» (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 г. N 829/пр);
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003» (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 635/8);
- СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Полы» (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. №784);
- ТР 94.06-99 «Технический регламент операционного контроля качества строительно-монтажных и специальных работ при возведении зданий и сооружений. 06. Производство отделочных работ» (Приказ Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города от 30.06.2000);
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия» Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. N 128/пр);
- СП 29.13330.2011 «СНиП 2.03.13-88 Полы» (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря N 785);
- СТО НОСТРОЙ 2.14.132-2013 «Фасады. Облицовка поверхности наружных стен камнем природным и искусственным» (Решение Совета Национального Объединения строителей, протокол от 13 декабря 2013 г. No 49);
- МДС 13-17.2000 «Методические рекомендации по ликвидации нарушений в содержании и использовании жилищного фонда и придомовых территорий» (Приказ директора Департамента жилищно-коммунального

Опыт проектирования и строительства таких стен с облицовкой керамическим пустотелым кирпичом за последние 10 лет выявил ряд недостатков, требующих как совершенствования проектных решений, так и повышения качества строительно-монтажных работ. Проведенные наблюдения и обследования наружных стен в зданиях, построенных в г. Москве и Московской области, выявили крайне неблагоприятные условия работы кирпичного облицовочного слоя, подвергающегося температурно-влажностным деформациям [1]. Влага в кирпичный слой облицовки попадает как снаружи из-за некачественно выполненных горизонтальных швов кладки, так и изнутри помещений в виде конденсата на границе, утепляющего и облицовочного слоев.

- недостаточное количество крепежных соединений на углах здания и участках стен с проемами.»

- причиной расслоения наружной поверхности облицовочного кирпича является периодическое затекание воды в пустоты кладки с

