

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО УК «Логистика»

И. Г. Болдырев



СМЕТА затрат на коммунальные услуги с 01.01.2026 г.

Уборка машиномест.

площадь - 32055,5 кв.м.

1	ФОТ	170 829,30	
2	Компенсации 8%	13 666,34	
3	Начисления на ФОТ 30,2%	55 717,68	
4	Инструмент, моющ. сред., матер	12 047,20	
5	Амортизация оборудования и налог на имущество	29 716,27	
7	Электроэнергия для зарядки поломоечной машины	2 190,40	
8	Вода на мытье парковки	1 832,53	
9	Рентабельность 7,5%	21 449,98	
ИТОГО стоимость услуг в месяц без НДС		307 449,70	
ИТОГО стоимость услуг в месяц (с НДС 22 %)		375 088,64	
Стоимость 1-го кв.м. уборки машиномест в месяц с НДС		11,70	руб./кв.м.

с 01.01.2026г.

Приказ ДЭПир г. Москвы ДПР-ТР-312/25 от 15.12.2025г.

Приказ ДЭПир г. Москвы № ДПР-ТР-407/25 от 24.12.2025г.г.

Коммунальные услуги для машиномест.

площадь - 32055,5 кв.м.

1	Тепловентиляция для машиномест	1 362 096,54	42,49	7 мес.
2	Электроэнергия для нужд тепловентиляции	1 016 383,83	31,71	12 мес.
ИТОГО стоимость услуг вентиляции в месяц (с НДС)		2 378 480,36		
Стоимость 1-го кв.м. услуг вентиляции в месяц с НДС		74,20	руб./кв.м.	

с 01.10.2026г.

Коммунальные услуги для машиномест.

площадь - 32055,5 кв.м.

1	Тепловентиляция для машиномест	1 514 380,04	47,24	7 мес.
2	Электроэнергия для нужд тепловентиляции	1 181 127,36	36,85	12 мес.
ИТОГО стоимость услуг вентиляции в месяц (с НДС)		2 695 507,39		
Стоимость 1-го кв.м. услуг вентиляции в месяц с НДС		84,09	руб./кв.м.	